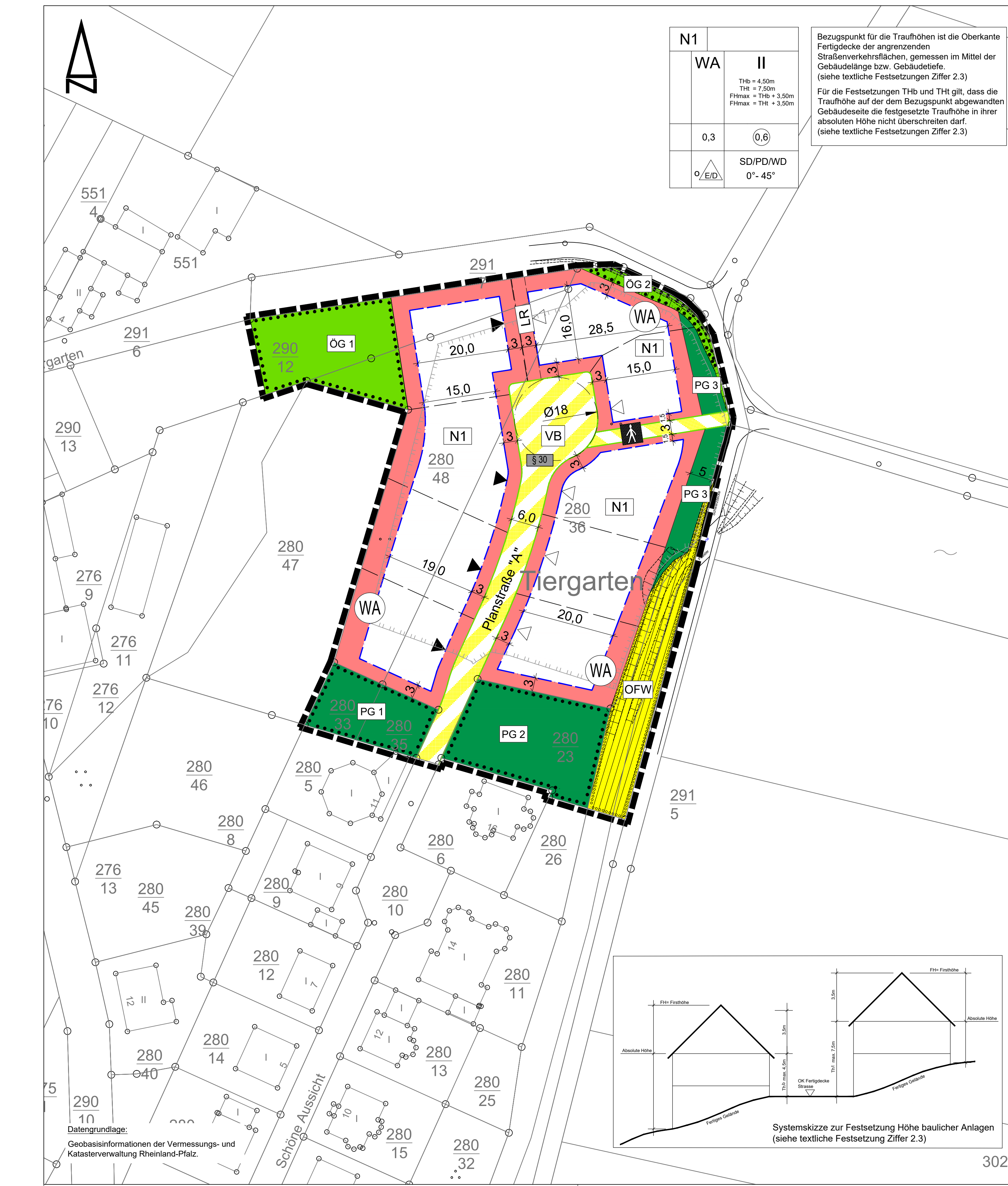




Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. I S. 394)
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 Nr. 176)
- Verordnung über die Ausarbeitung der Baupläne und die Darstellung des Plansinhalts (Planzeichnungsverordnung 1999 - PlanZV 99) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.12.1990 (BGBl. I S. 180), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 14. Juni 2023 (BGBl. I S. 1602)
- Landesverordnung Rheinland-Pfalz (LVerbVO) vom 24. November 1998 (GVBl. 1998, S. 365), zuletzt geändert durch Gesetz vom 07.12.2022 (GVBl. S. 403)
- Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31. Januar 1994 (GVBl. 1994, S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24.02.2023 (GVBl. S. 133)
- Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2242), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 8. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2240)
- Landesgesetz zur nachhaltigen Entwicklung von Natur und Landschaft (Landesnaturschutzgesetz - LNatSchG) vom 06.10.2015, (GVBl. 2015, S. 283), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 26.06.2022 (GVBl. S. 287)
- Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2021 (BGBl. I S. 540), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 22. März 2023 (BGBl. 2023 Nr. 409)
- Wasserhaushaltsgesetz (WHG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 22. Dezember 2023 (BGBl. 2023 Nr. 409)
- Wasserrecht für das Land Rheinland-Pfalz (Landeswasserrecht - LW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juni 2015 (GVBl. S. 127), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.04.2022 (GVBl. S. 116)
- Gesetz zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundesimmissionschutzgesetz - BImSchG) in der Fassung vom 17.05.2013 (BGBl. I S. 1274; 2021 I S. 123), zuletzt geändert durch Artikel 11 Absatz 3 des Gesetzes vom 26. Juli 2023 (BGBl. 2023 Nr. 202)
- Ministerium für Umwelt, Rheinland-Pfalz (Hrsg.): Abstände zwischen Industrie- und bzw. Gewerbegebieten und Wohngebieten im Rahmen der Bauleitplanung (Abstandstabelle Rhd.-Pf.) (Az: 10618-83 1503, Mainz, 26.02.1992)
- Landesgesetz zum Schutz und in der Pflege der Kulturdenkmale (Denkmalschutzgesetz - DSchG) vom 23. März 1978 (GVBl. 1978, S. 159), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 26.09.2021 (GVBl. S. 543)
- Landesdenkmalgesetz (LDenMG) in der Fassung vom 1. August 1977 (GVBl. S. 273), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 7. Dezember 2022 (GVBl. S. 413)
- Gesetz zum Schutz vor schädlichen Bodenverunreinigungen und zur Sanierung von Altstätten (Bundesbodenschutzgesetz BBodSchG) vom 17.03.1998 (BGBl. I S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 25. Februar 2013 (BGBl. I S. 306)
- Landesbodenschutzgesetz Rheinland-Pfalz (LBodSchG) vom 20.07.2005 (GVBl. Nr. 16, S. 393), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 26.06.2020 (GVBl. S. 287)
- Gesetz zur Förderung der Kreislaufwirtschaft und Sicherung der umweltverträglichen Bewirtschaftung von Abfällen (Kreislaufwirtschaftsgesetz - KrWG) vom 24. Februar 2012 (BGBl. I S. 212), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 12. März 2023 (BGBl. 2023 Nr. 56)
- Bundesbodenschutz- und Altlastenverordnung (BodSchV) in der Fassung vom 09. Juli 2021 (BGBl. I S. 2598, 2716)
- DIN 18005 Schallschutz im Städtebau, Teil 1: Grundlagen und Hinweise für die Planung August 2002, Beiblat 1: Berechnungsverfahren, Schallschützliche Orientierungswerte für die Städtebaufläche August 2002, Beiblat 1: Berechnungsverfahren
- DIN 4109 Schallschutz im Hochbau Ausgabe November 1989 Normausschuss Bauteile im DIN Deutsches Institut für Normung e.V. Verlag: Baur Verlag GmbH, Burgstraße 6, 10787 Berlin
- DIN 4109 Geräuschkontingentierung in der Bauleitplanung Ausgabe Dezember 2006 Normausschuss Bauteile im DIN Deutsches Institut für Normung e.V. Verlag: Baur Verlag GmbH, Burgstraße 6, 10787 Berlin
- Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA Lärm) Sechste Allgemeine Verordnungsgebung zum Bundes-Immissionschutzgesetz (BImSchG) Nr. 26 vom 28.08.1998, S. 533, geändert durch Verordnungschrift vom 01.06.2017 (BzAr 12.06.2017/85)
- 16. BImSchV - Verkehrsmittelschallverordnung vom 12. Juni 1990 (BGBl. I S. 1036), zuletzt geändert durch Artikel 1 der Verordnung vom 04. November 2020 (BGBl. I S. 2334)
- 16. Bundes-Bau- und Raumordnungsgesetz vom 18. Juni 1991 (BGBl. I S. 1588, 1700), zuletzt geändert durch Artikel 1 der Verordnung vom 05.11.2003
- VDI Richtlinie 2719 Schallschirmung von Fenstern und deren Zusatzeinrichtungen Ausgabe August 1987
- Länderenteinheitsgemeinschaft Altal (LAGA): Anforderungen an die stoffliche Verwertung von mineralischen Abfällen vom 05.11.2003
- Richtlinien für die Anlage von Stadtstraßen (RASt B6) Ausgabe 2008, korrigierter Nachdruck Mai 2012.

Mit der Bekanntmachung tritt diese Bauleitplanung in Kraft. Dieser Bauleitplanung ist eine Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BauGB beigelegt.

ZEICHENERKLÄRUNG (LEGENDE)

1.1 Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; §§ 1 bis 11 BauNVO)

1.2 Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; § 16 und § 18 BauNVO)

1.3 Bauweise, Bauführung, Baugruppen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB; §§ 22 und 23 BauNVO)

1.4 Verkehrsmittel (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

1.5 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.6 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.7 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.8 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.9 Sonstige Planzeichen

1.10 BESTAND / HINWEISE

1.11 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.12 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.13 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.14 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.15 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.16 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.17 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.18 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.19 Sonstige Planzeichen

1.20 BESTAND / HINWEISE

1.21 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.22 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.23 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.24 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.25 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.26 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.27 Sonstige Planzeichen

1.28 BESTAND / HINWEISE

1.29 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.30 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.31 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.32 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.33 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.34 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.35 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.36 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.37 Sonstige Planzeichen

1.38 BESTAND / HINWEISE

1.39 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.40 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.41 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.42 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.43 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.44 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.45 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.46 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.47 Sonstige Planzeichen

1.48 BESTAND / HINWEISE

1.49 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.50 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.51 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.52 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.53 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.54 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.55 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.56 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.57 Sonstige Planzeichen

1.58 BESTAND / HINWEISE

1.59 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.60 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.61 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.62 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.63 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.64 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.65 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.66 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.67 Sonstige Planzeichen

1.68 BESTAND / HINWEISE

1.69 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.70 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.71 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.72 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.73 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.74 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.75 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.76 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.77 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.78 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.79 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.80 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.81 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.82 Sonstige Planzeichen

1.83 BESTAND / HINWEISE

1.84 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.85 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.86 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.87 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.88 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.89 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.90 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.91 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.92 Sonstige Planzeichen

1.93 BESTAND / HINWEISE

1.94 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.95 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.96 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.97 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.98 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.99 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.100 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.101 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.102 Sonstige Planzeichen

1.103 BESTAND / HINWEISE

1.104 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.105 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.106 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.107 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.108 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.109 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.110 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.111 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.112 Sonstige Planzeichen

1.113 BESTAND / HINWEISE

1.114 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.115 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.116 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.117 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.118 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.119 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.120 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.121 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.122 Sonstige Planzeichen

1.123 BESTAND / HINWEISE

1.124 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.125 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.126 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.127 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.128 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.129 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.130 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.131 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.132 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.133 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.134 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.135 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)

1.136 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)

1.137 Sonstige Planzeichen

1.138 BESTAND / HINWEISE

1.139 NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

1.140 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes (§ 9 Abs. 6 BauGB; § 13 Abs. 3 BauNVO)

1.141 Zuordnungsschlüssel gemäß der Verordnungsanforderung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB i.V.m. § 1a Abs. 3 BauGB)

1.142 Flächen ohne Festsetzungsbeschränkungen

1.143 Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall- und Abwasserbeseitigung (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)

1.144 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

1.145 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 4 BauGB)