

Anlage 3 - Bewertungsverfahren

Bezeichnung des Vorhabens BBP "Schöne Aussicht"

Bestandserfassung und Bewertung der Eingriffsfläche (integrierte Biotopwertung)

Ermittlung des Biotopwerts vor dem Eingriff

Grundwert			Auf-/Abwertung & Zu-/Abschlag		Fläche [m²]	Biotopwert gesamt [BW]
Biototyp	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]		
BB1 - Gebüschstreifen	junge Ausprägung, ohne Überhälter	11			75	825
BD4 - Böschungshecke	mit Überhälter ältere Ausprägung	18			717	12906
EA3 - Fettwiese	intensiv Grünland	8			170	1360
EA1 - Fettwiese (Glatthaferwiese)	artenreich	19	Dominanz von Gräsern, geringe Deckung der Kräuter	-3	4600	73600
EA1 - Fettwiese (Glatthaferwiese)	mäßig artenreich	15	artenarm / grasreich	-2	1140	14820
FN3 - Graben mit ext. Instandhaltung	naturnahe Ausbildung	13			215	2795
HJ1 - Ziergarten	strukturarm	7			948	6636
HH1 - Straßenböschung	Straßenböschung, Einschnitt, artenarme Krautschicht	7			90	630
Summe:					7955	113572

Sonderfall Einzelbäume						
Grundwert			Auf-/Abwertung & Zu-/Abschlag		Stammumfang [cm]	Biotopwert gesamt [BW]
Biototyp	Eigenschaft	Wert [BW/cm]	Eigenschaft	Wert [BW/cm]		
						0
						0
Summe:					0	0

Ermittlung des Biotopwerts nach dem Eingriff

Grundwert			Auf-/Abwertung & Zu-/Abschlag		Fläche [m²]	Biotopwert gesamt [BW]
Biototyp	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]		
BB1 - Gebüschstreifen	junge Ausprägung, ohne Überhälter	11			75	825
BB2/ BD2 - Einzelstrauch / Strauchhecke	junge Ausprägung	11			530	5830
BD4 - Böschungshecke	mit Überhälter ältere Ausprägung	18			437	7866
EA1 - Fettwiese (Glatthaferwiese)	mäßig artenreich	15			130	1950
FN3 - Graben mit ext. Instandhaltung	naturnahe Ausbildung	13			228	2964
HH1 - Straßenböschung	Straßenböschung, Einschnitt, artenarme Krautschicht	7			90	630
HJ1 - Ziergarten	strukturarm	7	mit Gehölzen strukturiert	1	3066	24528
HJ1 - Ziergarten	struktureich / naturnah	11			237	2607
HN1 - Gebäude		0			2167	0
KA2 - gewässerbegleitender tr. Saum	naturnahe Ausbildung	16			200	3200
VA3 - Gemeindestraße		0			705	0
VB5 - Rad-, Fussweg		0			90	0
Summe:					7955	50400

Sonderfall anzupflanzende Einzelbäume						
Grundwert			Auf-/Abwertung & Zu-/Abschlag		Stammumfang [cm]	Biotopwert gesamt [BW]
Biototyp	Eigenschaft	Wert [BW/cm]	Eigenschaft	Wert [BW/cm]		
BF3 - Einzelbaum (20 St.)	junge Ausprägung (STU 12 cm)	11			240	2640
Summe:					240	2640
Gesamtsumme:						53040

Ermittlung des Kompensationsbedarfs	(Bewertung vor dem Eingriff - Bewertung nach dem Eingriff)	Ergebnis:	60532
-------------------------------------	--	-----------	-------