

**Übersicht Wohnbauflächenentwicklung im Rahmen der Fortschreibung des FNP Winnweiler (15 Jahre)**

Ortsgemeinde mit Gemeindefunktion	Bedarfwert gem. SGD 2015-2030 [ha] Stand: 02/2017	Potenzialwert gem. Raum+ [ha] Stand: 02.03.2017			Schwellenwert aktuell [ha]	Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%) [ha]			Schwellenwert nach FNP-Fortschreibung [ha]
		Innen	Außen	Summe		Neuausweisung	Rücknahme	Summe	
	<b>VG Winnweiler</b>	<b>25,42</b>	<b>3,62</b>	<b>16,65</b>	<b>20,27</b>	<b>5,15</b>	<b>11,44</b>	<b>-9,38</b>	<b>2,07</b>
Börrstadt	1,64	0,00	1,15	1,15	0,49	1,27	-0,41	0,86	-0,37
Breunigweiler	0,77	0,00	0,47	0,47	0,30	0,75	-0,19	0,56	-0,26
Falkenstein	0,34	0,00	0,63	0,63	-0,29	0,00	-0,36	-0,36	0,07
Gonbach	0,85	0,00	1,13	1,13	-0,28	0,64	-1,23	-0,59	0,31
Höringen	1,12	0,00	2,03	2,03	-0,91	0,21	-0,67	-0,47	-0,44
Imsbach	1,60	0,00	2,52	2,52	-0,92	0,00	-1,49	-1,49	0,57
Lohnsfeld	1,64	0,00	0,00	0,00	1,64	0,95	0,00	0,95	0,70
Münchweiler a.d. Alsenz (W**)	2,58	0,33	1,33	1,66	0,92	0,50	-0,91	-0,41	1,33
Schweisweiler	0,59	0,00	1,06	1,06	-0,47	0,00	-0,96	-0,96	0,48
Sippersfeld	2,00	0,33	0,92	1,25	0,75	1,49	-0,33	1,16	-0,41
Steinbach a. Donnersberg	1,33	0,00	1,18	1,18	0,15	0,26	0,00	0,26	-0,11
Wartenberg-Rohrbach	0,80	0,34	0,10	0,44	0,36	0,48	-0,23	0,25	0,12
<b>Winnweiler (GZ, G, W)</b>	<b>10,16</b>	<b>2,62</b>	<b>4,12</b>	<b>6,74</b>	<b>3,42</b>	<b>4,92</b>	<b>-2,60</b>	<b>2,31</b>	<b>1,11</b>

Ortsgemeinde Börstadt

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
Bö1	Rücknahme	Grünfläche	W	AP2 tlw.	-0,06 ha	-0,06 ha				
Bö2	Rücknahme	Landwirtschaft	W	AP3	-0,35 ha	-0,35 ha				
Bö3	Neuausweisung	W	Außenbereich	-	0,31 ha	0,97 ha				
Bö4	Bestandsnachtrag	Parkplatz		-	0,12 ha				0,12 ha	Bestand Parkplatz
Bö5	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich	-	0,10 ha		0,10 ha			Ergänzungssatzung "Am Sportplatz"
Bö6	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich	-	0,03 ha		0,03 ha			Fläche ist bebaut
Bö7	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich	-	0,08 ha		0,08 ha			Fläche ist bebaut
Bö8	Bestandsnachtrag	S Golfplatz	LW	-	11,21 ha				11,21 ha	Bestand Golfplatz
Bö9	Neuausweisung	Gewerbe	Außenbereich	-	6,17 ha			6,17 ha		Theresienhof
Bö10	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich	-	0,25 ha		0,25 ha			Theresienhof, Fläche bebaut
Bö11	Bestandsnachtrag	S Fotovoltaik	G	-	9,36 ha			-9,36 ha	9,36 ha	PVA ist realisiert
Bö12	Neuausweisung	Verkehrsfläche	Parkplatz, Lawi	-	1,00 ha					Planung LBM, Parkplatz mit WC
Bö13	Bestandsnachtrag	S Windenergie	Wald	-	4,90 ha				4,90 ha	WEA Bocksrück ist realisiert
Bö14	Bestandsnachtrag	G	Außenbereich	-	0,50 ha		0,50 ha			
Bö15	Bestandsnachtrag	G	Außenbereich	-	1,52 ha			1,53 ha		Außenbereichssatzung vom 10.01.2006
Bö 16	Nutzungsänderung	M	G	-			0,59 ha	-0,59 ha		
Bö 17	Bestandsnachtrag	Versorgungsfläche	Außenbereich	-	2,15 ha					
Bö 18	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich	-	0,16 ha		0,16 ha			
Bö 19	Bestandsnachtrag	Versorgungsfläche	Außenbereich	-	0,32					
Bö 20	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich	-	1,15		1,15 ha			Bestand Walzhof
<b>Summe gesamt</b>						<b>0,56 ha</b>	<b>1,55 ha</b>	<b>-2,25 ha</b>	<b>25,59 ha</b>	

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,97 ha	0,59 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	-0,41 ha	0,00 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>0,56 ha</b>	<b>0,59 ha</b>
Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
<b>Summe</b>	<b>0,56 ha</b>	<b>0,30 ha</b>

Ortsgemeinde Breunigweiler

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
Br1	Bestandsnachtrag	M	Grünfläche	BL35	0,07 ha		0,07 ha			Fläche ist bebaut
Br2	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich	-	0,12 ha		0,12 ha			Ergänzungssatzung, Fläche ist bebaut
Br3	Bestandsnachtrag	M	W	-	0,20 ha		0,20 ha			Fläche ist bebaut
Br4	Bestandsnachtrag	S PKW, P, Ausgleichsfläche	unbeb. Innenbereich	-	0,34 ha				0,34 ha	Ergänzungssatzung "Mühlbachweg"
Br5	Umwidmung	M	W	-	0,12 ha	-0,12 ha	0,12 ha			Fläche ist bebaut
Br6	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich	-	0,10 ha		0,10 ha			Fläche bereits bebaut
Br7	Umwidmung	W, GF	M, Außenbereich	IP5 tlw.	0,75 ha	0,75 ha	-0,38 ha			BP "Schöne Aussicht" in Aufstellung
Br8	Bestandsnachtrag	Retentionsfläche	Grünland	-	0,45 ha					Bebauungsplan "Tiergarten"
Br9	Bestandsnachtrag	W, M, Ausgleichsfläche	M, Außenbereich	-	0,99 ha	0,44 ha				Bebauungsplan "Schöne Aussicht": M Bestand 0,55 ha, 0,57 ha Ausgleichsfläche
Br10	Bestandsnachtrag	M	W		0,21 ha	-0,21 ha	0,21 ha			Fläche ist bebaut
Br11	Bestandsnachtrag	M	W		1,14 ha	1,14 ha	-1,14 ha			
<b>Summe gesamt</b>						<b>2,00 ha</b>	<b>-0,70 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	<b>0,34 ha</b>	

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,75 ha	0,00 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	0,00 ha	-0,38 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>0,75 ha</b>	<b>-0,38 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
	0,75 ha	-0,19 ha
<b>Summe</b>	<b>0,56 ha</b>	

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
Fa1	Bestandsnachtrag	SO	Außenbereich	-	2,95 ha				3,00 ha	B-Plan "SO Wochenendhausgebiet"
Fa2	Rücknahme	Ausgleichsfläche geplant	W geplant	-	0,14 ha	-0,14 ha				
Fa3	Rücknahme	Grünfläche	W geplant	-	0,22 ha	-0,22 ha				
<b>Summe gesamt</b>						<b>-0,36 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	<b>3,00 ha</b>	

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,00 ha	0,00 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	-0,36 ha	0,00 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>-0,36 ha</b>	<b>0,00 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
	-0,36 ha	0,00 ha
<b>Summe</b>	<b>-0,36 ha</b>	

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
Go1	Neuausweisung	W	LW	-	0,64 ha	0,64 ha				
Go2	Bestandsnachtrag	W	LW	-	0,84 ha	0,84 ha				Bebauungsplan „Langmeiler Weg“
Go3	Rücknahme	LW	W	AP 9	-1,13 ha	-1,13 ha				
Go4	Rücknahme	LW	W geplant	AP 10	0,10 ha	-0,10 ha				wurde nicht in den B-Plan "Langental-Perlberg" aufgenommen
Go5	Bestandsnachtrag	W	W geplant	-	0,52 ha	0,52 ha				Bebauungsplan "Lagental-Perlberg"
<b>Summe gesamt</b>						<b>0,77 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,64 ha	0,00 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	-1,23 ha	0,00 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>-0,59 ha</b>	<b>0,00 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
	-0,59 ha	0,00 ha
<b>Summe</b>	<b>-0,59 ha</b>	

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
Hö1	Rücknahme	LW	W geplant	IP 10	-0,64 ha	-0,64 ha				Streichung des 3. BA des Bebauungsvorschlags
Hö2	Umwidmung	SO Pferdehaltung	Sportplatz	AP11	0,73 ha				0,73 ha	
Hö3	Bestandsnachtrag	M	LW		0,41 ha		0,41 ha			Wingertsweilerhof, Bebauungsplan „Am Mühlhübel“
Hö4	Rücknahme	Wald	M		-0,06 ha		-0,06 ha			Wackenbornerhof, die Fläche liegt in einer bestehenden Ausgleichsfläche
Hö5	Bestandsnachtrag	SO Holzlager	LW		0,16 ha				0,16 ha	Wackenbornerhof: Abrundungssat. „Schindkaut“
Hö6	Bestandsnachtrag	M	Landwirtschaft		0,99 ha		0,99 ha			
<b>Summe gesamt</b>						<b>-0,64 ha</b>	<b>1,34 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	<b>0,89 ha</b>	

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,00 ha	0,41 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	-0,64 ha	-0,06 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>-0,64 ha</b>	<b>0,35 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
	-0,64 ha	0,18 ha
<b>Summe</b>	<b>-0,47 ha</b>	

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
Im1	Rücknahme	Wald	W		0,15 ha	-0,15 ha				
Im2	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,08 ha		0,08 ha			Fläche ist bebaut
Im3	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,34 ha		0,34 ha			Fläche ist bebaut
Im4	Bestandsnachtrag	M	LW		0,43 ha		0,43 ha			Bebauungsplan „Stangenwiesen“ und Bestandsanpassung
Im5	Rücknahme	LW	W		0,19 ha	-0,19 ha				
Im6	Rücknahme	Landwirtschaft	W geplant		0,05 ha	-0,05 ha				
Im7	Bestandsnachtrag	W	Grünfläche, Spielplatz		0,10 ha	0,10 ha				
Im8	Bestandsnachtrag	SO Golfplatz	M		62,08 ha				62,08 ha	SO Golfplatz
Im9	Rücknahme	LW	M Bestand	AP 13/ 14	4,44 ha		-4,44 ha			<b>Summe AP 13 / 14 = 2,2</b>
Im10	Neuausweisung	S	Außenbereich		0,20 ha				0,20 ha	Sonderbaufläche für Besucherwergwerk
<b>Summe gesamt</b>						<b>-0,29 ha</b>	<b>-3,59 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	<b>62,08 ha</b>	

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,00 ha	0,00 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	-0,39 ha	-4,44 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>-0,39 ha</b>	<b>-4,44 ha</b>

<b>Schwellenwertrelevante Rücknahmen</b>	<b>-0,39 ha</b>	<b>-2,20 ha</b>
--	-----------------	-----------------

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
	-0,39 ha	-1,10 ha
<b>Summe</b>	<b>-1,49 ha</b>	

Hinweis: Nur die AP-Flächen werden abgezogen, da die übrigen Flächen bereits Bestand sind

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
Lo1	Bestandsnachtrag	W	LW	Baulücken	0,65 ha	0,65 ha				Bebauungsplan "Höringer Straße" + Ausgleichsfläche
Lo2	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,17 ha		0,17 ha			Fläche ist bebaut
Lo3	Bestandsnachtrag	GF	Außenbereich		0,56 ha					
Lo4	Bestandsnachtrag	GF	Außenbereich		0,12 ha					
Lo5	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,15 ha		0,15 ha			
Lo6	Bestandsnachtrag	Gemeinbedarf	Vereinsheim		0,28 ha					
Lo7	Bestandsnachtrag	Ausgleichsfläche	Außenbereich		0,46 ha					Ergänzungssatzung Schmitterhof
Lo8	Neuausweisung	W	Außenbereich		0,83 ha	0,83 ha				Bebauungsplan NBG Rastplatz
Lo9	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,26 ha		0,26 ha			Ergänzungssatzung Schmitterhof
Lo9	Bestandsnachtrag	private Grünfläche	M, Außenbereich		0,37 ha					Ergänzungssatzung Schmitterhof
Lo10	Bestandsnachtrag	M	M geplant		0,12 ha					Fläche ist bebaut
Lo11	Neuausweisung	M	LW		0,23 ha		0,23 ha			
Lo12	Bestandsnachtrag	SO Einzelhandel	G, Außenbereich	AP15	0,57 ha			-0,36 ha	0,57 ha	Anpassung an BP "Gewerbegebiet Schäferdelle"
<b>Summe gesamt</b>						<b>1,48 ha</b>	<b>0,81 ha</b>	<b>-0,36 ha</b>	<b>0,57 ha</b>	

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,83 ha	0,23 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	0,00 ha	0,00 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>0,83 ha</b>	<b>0,23 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
	0,83 ha	0,12 ha
<b>Summe</b>	<b>0,95 ha</b>	

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
Mü1	Neuausweisung	W	LW	IP 67	0,16 ha	0,08 ha				Ergänzungssatzung „Ackerwiese-Ziegelhütte“
Mü2	Bestandsnachtrag	M (0,13 ha) und P (0,16 ha)	LW		0,29 ha		0,13 ha			
Mü3	Umwidmung	G	Versorgungsfläche		0,27 ha			0,27 ha		
Mü4	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,06 ha		0,06 ha			
Mü5	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,12 ha		0,12 ha			gemäß Ergänzungssatzung
Mü6	Neuausweisung	M	Außenbereich		0,34 ha		0,34 ha			gem. Dorfentwicklungskonzept
Mü7	Neuausweisung	W	keine Darstellung		0,50 ha		0,50 ha			
Mü8	Bestandsnachtrag	SO Fotovoltaik	Außenbereich		3,09 ha				3,09 ha	Bebauungsplan „Solarpark Münchweiler“, PVA ist realisiert
Mü9	Rücknahme	LW	M		1,01 ha		-1,01 ha			
Mü10	Bestandsnachtrag	SO Lehr- und Versuchsanstalt	M, LW		8,00 ha		-2,37 ha		8,00 ha	Umwidmung und Erweiterung der bisherigen Mischbaufläche
Mü11	Rücknahme	LW	W		0,40 ha	-0,40 ha				
Mü12	Neuausweisung	SO Reitplatz	M, LW		0,08 ha				0,08 ha	
Mü13	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,30 ha		0,30 ha			bereits bebaut
<b>Summe gesamt</b>						<b>-0,32 ha</b>	<b>-2,23 ha</b>	<b>0,27 ha</b>	<b>11,09 ha</b>	

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,08 ha	0,84 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	-0,40 ha	-1,01 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>-0,32 ha</b>	<b>-0,17 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
	-0,32 ha	-0,09 ha
<b>Summe</b>	<b>-0,41 ha</b>	

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
Sc1	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,05 ha		0,05 ha			Fläche ist bebaut
Sc2	Rücknahme	Grünfläche	M	AP26	0,20 ha		-0,20 ha			
Sc3	Rücknahme	Landwirtschaft	W geplant	Ap23	0,51 ha	-0,51 ha				
Sc4	Bestandsnachtrag	Versorgungsfläche	Außenbereich		1,29 ha					Kläranlage
Sc5	Neuausweisung	G	M, W, Landwirtschaft	Ap23, Ap24, IP 21	1,27 ha	-0,22 ha	-0,25 ha	1,26 ha		Fläche für Eigenentwicklung Gewerbe, BP "Gewerbegebiet Bruchwiesen" in Aufstellung
<b>Summe gesamt</b>						<b>-0,51 ha</b>	<b>-0,15 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,00 ha	0,00 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	-0,73 ha	-0,45 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>-0,73 ha</b>	<b>-0,45 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
	-0,73 ha	-0,23 ha
<b>Summe</b>	<b>-0,96 ha</b>	

Ortsgemeinde Sippersfeld

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
-----	----------	---------------------	---------------------	--------------	--------	----------	----------	----------	----------	-----------

**Sippersfeld**

Si1	Bestandsnachtrag	W	Außenbereich		0,49 ha	0,49 ha				Fläche ist bebaut
Si2	Rücknahme	Ausgleichsfläche	W	IP14	-0,33 ha	-0,33 ha				
Si3	Bestandsnachtrag	M	G		0,72 ha		0,32 ha	-0,72 ha		Bebauungsplan „Unter dem Haselacker“ inkl. Ausgleichsfl.
Si4	Bestandsnachtrag	W und Grünfläche	G		0,80 ha	0,59 ha		-0,80 ha		Bebauungsplan "Sägewerk"
Si5	Bestandsnachtrag	M	G		0,46 ha		0,46 ha	-0,46 ha		
Si6a	Neuausweisung	Gemeinbedarf	Außenbereich, Grünfläche		1,38 ha					Bplan in Aufstellung Erweiterung Schule, Neubau KiGa
Si6b	Neuausweisung	W	Außenbereich, Grünfläche		1,44 ha	1,44 ha				Bplan in Aufstellung
Si7	Bestandsnachtrag	So Windenergie	Wald		19,60 ha				19,60 ha	rechtskräftiger Bplan "Windenergieanlagen - Bocksrück"
Si12	Neuausweisung	M	Außenbereich		0,10 ha		0,10 ha			Ergänzungssatzung geplant

**Pfrimmerhof**

Si8	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,03 ha		0,03 ha			
Si9	Bestandsnachtrag	SO Reitanlage	Außenbereich		1,61 ha				1,61 ha	
Si10	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,34 ha		0,34 ha			BPlan „Änderung des Bebauungsplans „Erweiterung Campingplatz Pfrimmertal“ inklusive Übernahme der Ausgleichsflächen (0,81ha)
Si11	Bestandsnachtrag	Ausgleichsfläche			0,46 ha					Ausgleichsfläche zum Bebauungsplan „Unter dem Haselacker“ Si1

<b>Summe gesamt</b>						<b>2,19 ha</b>	<b>1,25 ha</b>	<b>-1,98 ha</b>	<b>21,21 ha</b>	
---------------------	--	--	--	--	--	----------------	----------------	-----------------	-----------------	--

Schwellenwertrelevante Änderungen	
<b>Summe Neuausweisung</b>	1,44 ha    0,10 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	-0,33 ha    0,00 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>1,11 ha    0,10 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)	
<b>Summe</b>	<b>1,16 ha</b>

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
St1										10m Abstand zum Bach
St2	Neuausweisung	W geplant	Außenbereich		0,31 ha		0,31 ha			gem. Ergänzungssatzung in Aufstellung "Standenbühler Straße" inklusive Ausgleichsflächen
St3	Bestandsnachtrag	W	Außenbereich		0,67 ha	0,67 ha				Bebauungsplan „Wolfspfad“
St4	Bestandsnachtrag	SO Keltendorf	LW		0,52 ha				0,52 ha	
St5	Neuausweisung	M	Außenbereich		0,17 ha		0,17 ha			
St6	Neuausweisung	M	Außenbereich		0,34 ha		0,34 ha			
St6	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,19 ha		0,19 ha			
St7	Bestandsnachtrag	SO Keltengarten	Außenbereich		6,04 ha				6,04 ha	
<b>Summe gesamt</b>						<b>0,67 ha</b>	<b>0,31 ha</b>	<b>0,00 ha</b>	<b>0,52 ha</b>	

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,00 ha	0,51 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	0,00 ha	0,00 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>0,00 ha</b>	<b>0,51 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
	0,00 ha	0,26 ha
<b>Summe</b>	<b>0,26 ha</b>	

Ortsgemeinde Wartenberg-Rohrbach

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
Wa1	Neuausweisung	SO Holzlager	Außenbereich		0,13 ha				0,13 ha	
Wa2	Bestandsnachtrag	W	Außenbereich		0,07 ha	0,07 ha				
Wa3	Bestandsnachtrag	M	LW		0,44 ha		0,44 ha			
Wa4	Umwidmung	G	M,		0,95 ha		-0,64 ha	0,64 ha		Umwidmung, um Bestanderweiterung zu ermöglichen
Wa5	Bestandsnachtrag	M, G	Grünfläche		0,12 ha		0,11 ha	0,33 ha		rechtskräftiger BP "Gewerbe- und Mischgebiet an der Kaiserstraße" nach § 13a BauGB
Wa6	Neuausweisung	W	LW		0,36 ha	0,36 ha				
Wa7	Umwidmung	M	W			-0,23 ha	0,23 ha			
Wa8	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,10 ha		0,10 ha			
Wa9	Bestandsnachtrag	SO Erholung	Außenbereich		1,86 ha				1,86 ha	Wartenberger-Mühle

<b>Summe gesamt</b>	<b>0,20 ha</b>	<b>0,14 ha</b>	<b>0,97 ha</b>	<b>0,13 ha</b>
---------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	0,36 ha	0,23 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	-0,23 ha	0,00 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>0,13 ha</b>	<b>0,23 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
	0,13 ha	0,12 ha
<b>Summe</b>	<b>0,25 ha</b>	

Ortsgemeinde Winnweiler mit OT Alsenbrück-Langmeil und OT Potzbach

Nr.	Änderung	Gebietstyp FNP 2016	Gebietstyp FNP 2006	Raum+ Nummer	Fläche	W-Fläche	M-Fläche	G-Fläche	S-Fläche	Bemerkung
-----	----------	---------------------	---------------------	--------------	--------	----------	----------	----------	----------	-----------

**Winnweiler**

Wi1	Neuausweisung	W	LW		1,67 ha	1,67 ha				Bebauungsplan "Vorderer Kohlhübel"
Wi2	Bestandsnachtrag	W, GF	Außenbereich		0,22 ha	0,06 ha				Bebauungsplan "Am Grumberg"
Wi3	Umwidmung	M Bestand	G		0,52 ha		0,52 ha	-0,52 ha		
Wi3	Umwidmung	M Planung	G	AP31	0,49 ha		0,49 ha	-0,49 ha		
Wi4	Rücknahme	Ausgleichsfläche	W		0,20 ha	-0,20 ha				
Wi5	Bestandsnachtrag	W	W		6,70 ha	4,80 ha				Bebauungsplan "Hopfengärten" inkl. Ausgleichsflächen
Wi6	Umwidmung	W Planung	M Plaung	IP40		0,67 ha	-0,89 ha			Bebauungsplan "An den Hopfengärten II"
Wi6a	Neuausweisung	W	Landwirtschaft		0,38 ha	1,09 ha				Neuausweisung Wohnbaufläche und angrenzender Grünfläche (1,30ha)
Wi7	Umwidmung	M	G		0,66 ha		0,66 ha	-0,66 ha		
Wi7a	Bestandsnachtrag	M	freizuhaltende Fläche		0,11 ha		0,11 ha			Fläche ist bebaut
Wi7b	Neuausweisung	W	freizuhaltende Fläche		0,45 ha	0,45 ha				Innerörtliche Nachverdichtung
Wi8	Neuausweisung	S	Außenbereich		2,52 ha				2,52 ha	Bebauungsplan "Jakobstraße/Lohnsbachpark" (in Aufstellung)
Wi8	Neuausweisung	M	Außenbereich		0,32 ha		0,32 ha			Wohnprojekt Jakobstraße
Wi9	Neuausweisung	G	Außenbereich		34,25 ha			34,25 ha		Industriegebiet Winnweiler
Wi10	Neuausweisung	M	Außenbereich		0,47 ha		0,47 ha			DRK Heim
Wi29	Rücknahme	GF	M		0,16 ha		-0,16 ha			keine Bebauung möglich wegen regelmäßiger Überflutung durch Lohnsbach

**Alsenbrück-Langmeil**

Wi11	Rücknahme	öffentl. Grünfläche	W		1,16 ha	-1,16 ha				
Wi12	Bestandsnachtrag	W Bestand	W Planung		1,64 ha	1,64 ha				Bebauungsplan "Mühlberg"
Wi12a	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,36 ha		0,36 ha			Fläche ist bebaut (3 einzelne Grundstücke)
Wi13	Neuausweisung	G	LW		11,75 ha			11,75 ha		Erweiterung Industriegebiet
Wi14	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,61 ha		0,61 ha			u.a. Ziegelhütte
Wi15	Bestandsnachtrag	G	M		1,47 ha			1,47 ha		Bebauungsplan "Raiffeisenstraße", Fläche ist bebaut
Wi16	Bestandsnachtrag	M	Außenbereich		0,35 ha		0,35 ha			Bebauungsplan "Raiffeisenstraße"
Wi16	Neuausweisung	M	Außenbereich		0,28 ha		0,28 ha			Bebauungsplan "Raiffeisenstraße"
Wi17	Rücknahme	Ausgleichsfläche	öffentl. GF, Hundeplatz		0,26 ha					
Wi18	Neuausweisung	M	Außenbereich		0,07 ha		0,07 ha			BV Seidel

**Hochstein**

Wi19	Rücknahme	Grünfläche	W		0,21 ha	-0,21 ha				Nicht bebaubar wg. Topografie
Wi20	Bestandsnachtrag	W	Dauergrünland		0,12 ha	0,12 ha				Abrundungssatzung Gienanthstraße
Wi20	Neuausweisung	W	Dauergrünland		0,22 ha	0,22 ha				Abrundungssatzung Gienanthstraße
Wi21	Rücknahme	Ausgleichsfläche	W		0,59 ha	-0,59 ha				
Wi22	Bestandsnachtrag	M	G		0,63 ha		0,63 ha			Fläche ist bebaut

**Leithöfe**

Wi23	Bestandsnachtrag	M	Dauergrünland		0,20 ha		0,20 ha			Fläche ist bebaut
------	------------------	---	---------------	--	---------	--	---------	--	--	-------------------

**Potzbach**

Wi24	Bestandsnachtrag	M	Streuobstwiese		0,27 ha		0,27 ha			Fläche ist bebaut
Wi25	Bestandsnachtrag	M	M, Streuobstwiese		1,00 ha		1,00 ha			Bebauungsplan "Flurstraße", Fläche ist bebaut
Wi26	Bestandsnachtrag	M	W, Streuobstwiese		0,59 ha		0,59 ha			
Wi27	Bestandsnachtrag	W	Außenbereich		0,07 ha	0,07 ha				Fläche ist bebaut
Wi28	Bestandsnachtrag	W	Außenbereich		0,19 ha	0,19 ha				Fläche ist bebaut

<b>Summe gesamt</b>					<b>8,83 ha</b>	<b>5,88 ha</b>	<b>45,80 ha</b>	<b>2,52 ha</b>	
---------------------	--	--	--	--	----------------	----------------	-----------------	----------------	--

Schwellenwertrelevante Änderungen		
<b>Summe Neuausweisung</b>	4,10 ha	1,63 ha
<b>Summe Rücknahme</b>	-2,16 ha	-0,89 ha
<b>Summe gesamt</b>	<b>1,94 ha</b>	<b>0,74 ha</b>

Schwellenwertrelevante Ausweisungen (W 100%, M 50%)		
<b>Summe</b>	<b>1,94 ha</b>	<b>0,37 ha</b>
<b>Summe</b>	<b>2,31 ha</b>	